



USAID
من الشعب الأمريكي



الأردن
JORDAN
هيئة الاستثمار
INVESTMENT COMMISSION

استثمر في قطاع السياحة ووسع أعمالك



حوافز استثمارية وإعفاءات | مصادر تمويل بشروط ميسرة



حوافز استثمارية

إعفاءات ضريبية وجمركية

مصادر متاحة للتمويل

دعم فني وإداري

الحوافز الاستثمارية والإعفاءات

المنشآت المستفيدة من الحوافز (القائمة والجديدة)

المنشآت الفندقية والسياحية



المطاعم السياحية



مدن التسلية والترفيه السياحي



مراكز المؤتمرات



3. إخضاع مبيعات الخدمات للأنشطة المذكورة الى ضريبة مبيعات بنسبة (7%).
4. تكون ضريبة الدخل بنسبة (5%) من الدخل الخاضع للضريبة والمتأتي من نشاطها الإقتصادي لمدة (10) سنوات، ما لم تكن تخضع الى نسبة أقل بموجب نظام تخفيض ضريبة الدخل في المناطق الأقل نموا فتطبق عليها النسبة الأقل ولمدة الأطول.

1. إعفاء المواد والمعدات والآلات والتجهيزات وقطع الغيار ومستلزمات الإنتاج ومواد البناء الداخلة في بناء وإنشاء وتجهيز وتأثيث هذه الأنشطة - المستوردة - من الرسوم الجمركية والرسوم والضرائب الأخرى، باستثناء بدل الخدمات.
2. تخفيض الضريبة العامة المنصوص عليها في قانون الضريبة العامة على المبيعات على المواد والمعدات والآلات والتجهيزات وقطع الغيار ومستلزمات الإنتاج ومواد البناء الداخلة في بناء وإنشاء وتجهيز وتأثيث هذه الأنشطة - المستوردة أو التي يتم شراؤها من السوق المحلي - الى نسبة الصفر.

* يتم تحديد المطاعم السياحية التي تستفيد من هذا القرار بناء على أسس يتم اعتمادها بصورة مشتركة ما بين وزارة السياحة والآثار وهيئة الاستثمار.

المناطق الجغرافية المستفيدة من الحوافز الاستثمارية والإعفاءات



مصادر متاحة للتمويل

عقد مشروع السياحة لتعزيز الاستدامة الاقتصادية الممول من الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية شراكات مع كل من بنك الإسكان للتجارة والتمويل، والبنك العربي الإسلامي الدولي لتوفير قروض مخصصة للراغبين ببدء أو تطوير مشاريعهم العاملة في القطاع السياحي.

البنك العربي الإسلامي الدولي منتج "سياحة"

تمويل شراء أصول ثابتة تمويل رأس المال العامل	الغاية
فترة السداد تصل لغاية 60 شهر (تمويل شراء أصول ثابتة) فترة سداد تصل لغاية 12 شهر (تمويل رأس المال العامل)	فترة السداد
تمويل يصل إلى 100% من الاحتياجات التمويلية.	نسبة التمويل
اسعار تفضيلية	نسبة الربح
تمويل يصل إلى 550 ألف دينار	قيمة التمويل
الشركات الصغيرة والمتوسطة حسب تصنيف البنك المركزي الأردني والعاملة في قطاع السياحة والمسجلة والمرخصة في الأردن	المستفيدين
عدم التركيز على الضمانات والاستعاضة عنها بكفالة الشركة الأردنية لضمان القروض وبشروط ميسرة.	الضمانات

البنك العربي الإسلامي الدولي
+962 6 5209999

بنك الإسكان القرض السياحي

تمويل شراء الأصول الثابتة، تمويل عمليات فتح فروع جديدة، تمويل رأس المال العامل(مشتريات ومبيعات)، تمويل عمليات البناء والتحديث والتوسعة	الغاية
فترة سداد تصل لغاية 7 سنوات بما في ذلك فترة السماح والتي تصل لغاية 12 شهر كحد أقصى وحسب طبيعة المشروع.	فترة السداد
7.5% بدون عمولة	الفائدة
يبدأ من 5,000 دينار	قيمة القرض
الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في قطاع السياحة بما في ذلك قطاعات السياحة الرئيسية والفرعية وأصحاب الأعمال والأفراد.	المستفيدين
يمكن للبنك طلب أي ضمانات من مقدم الطلب وحسب تقييم الوضع الإئتماني له، بالإضافة لكفالة مشروع تسهيلات ضمان القروض حال انطبقت عليه شروط الإتفاقية.	الضمانات

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
+962 6 5005555

دعم فني وإداري

يقوم مشروع السياحة لتعزيز الإستدامة الاقتصادية في الأردن، الممول من الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية بتقديم الدعم التقني للشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم التي تعمل ضمن قطاع السياحة، وذلك لتمكينها من الحصول على التمويل اللازم من البنوك الأردنية لممارسة أعمالها، وفيما يلي الدعم التقني المقدم للشركات وموظفي البنوك :

1. تقديم المشورة والمساعدة التقنية لطالب القرض سواء كان المشروع المنوي تمويله مشروع سياحي قيد الإنشاء او مشروع قائم ويحتاج الى توسعة .
2. تأهيل طالب القرض على فهم احتياجات البنوك واعداد الدراسة المالية للمشروع وتقديم الاوراق والمستندات المطلوبة لتقديم طلب التمويل.
3. زيادة وعي موظفي البنوك للتعرف اكثر على قطاع السياحة، وعلى التحديات التي يواجهها حاليا، وكيفية التغلب عليها، وما هي الخطط المستقبلية للنهوض بهذا القطاع، وذلك للمساعدة في اتخاذ القرار الأئتماني على طلبات الحصول على التمويل.

هيئة الإستثمار

هاتف رقم 06-5608400
البريد الإلكتروني info@jic.gov.jo

مشروع السياحة لتعزيز الإستدامة الاقتصادية في الأردن

هاتف رقم: 06-5200-555

الموقع الإلكتروني ومواقع التواصل الإجتماعي:

www.siyaha.org
www.facebook.com/SiyahaJordan

دليل مصادر التمويل لقطاع السياحة

للتعرف على مصادر التمويل المتاحة ومتطلبات الجهات التمويلية يرجى الاطلاع على دليل مصادر التمويل لقطاع السياحة على الرابط التالي

www.siyaha.org/A2F-AR

المزيد من المعلومات